

PORTOGRUARO INTERPORTO S.P.A.

Bilancio di esercizio al 31-12-2023

Dati anagrafici	
Sede in	PIAZZA REPUBBLICA N. 1 30026 PORTOGRUARO (VE)
Codice Fiscale	02695820270
Numero Rea	VE 235615
P.I.	02695820270
Capitale Sociale Euro	3.100.000 i.v.
Forma giuridica	Societa' Per Azioni
Settore di attività prevalente (ATECO)	Gestione di centri di movimentazione merci (interporti) (52.21.40)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	AUTA MAROCCHI S.P.A.
Appartenenza a un gruppo	no

Stato patrimoniale

	31-12-2023	31-12-2022
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	406.224	404.418
6) immobilizzazioni in corso e acconti	39.020	-
7) altre	383.698	146.299
Totale immobilizzazioni immateriali	828.942	550.717
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	8.032.201	8.022.848
2) impianti e macchinario	192.286	212.870
3) attrezzature industriali e commerciali	128.355	111.380
4) altri beni	1.292.637	70.872
5) immobilizzazioni in corso e acconti	26.293	244.000
Totale immobilizzazioni materiali	9.671.772	8.661.970
III - Immobilizzazioni finanziarie		
1) partecipazioni in		
d-bis) altre imprese	13.533	13.533
Totale partecipazioni	13.533	13.533
Totale immobilizzazioni finanziarie	13.533	13.533
Totale immobilizzazioni (B)	10.514.247	9.226.220
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.292.033	826.549
Totale crediti verso clienti	1.292.033	826.549
4) verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.288	1.069
Totale crediti verso controllanti	1.288	1.069
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	267.963	77.604
Totale crediti tributari	267.963	77.604
5-ter) imposte anticipate	18.000	18.000
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	489.358	212.079
esigibili oltre l'esercizio successivo	27.384	7.384
Totale crediti verso altri	516.742	219.463
Totale crediti	2.096.026	1.142.685
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.338.082	465.312
3) danaro e valori in cassa	75	296
Totale disponibilità liquide	1.338.157	465.608
Totale attivo circolante (C)	3.434.183	1.608.293
D) Ratei e risconti	104.186	16.337
Total attivo	14.052.616	10.850.850
Passivo		
A) Patrimonio netto		

I - Capitale	3.100.000	3.100.000
III - Riserve di rivalutazione	5.588.800	5.588.800
IV - Riserva legale	53.717	46.416
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Riserva straordinaria	620.699	660.078
Varie altre riserve	323.830	145.719
Totale altre riserve	944.529	805.797
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	172.667	146.030
Totale patrimonio netto	9.859.713	9.687.043
B) Fondi per rischi e oneri		
2) per imposte, anche differite	15.650	19.686
Totale fondi per rischi ed oneri	15.650	19.686
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	90.326	74.854
D) Debiti		
4) debiti verso banche		
esigibili entro l'esercizio successivo	680.128	166.974
esigibili oltre l'esercizio successivo	443.762	6.576
Totale debiti verso banche	1.123.890	173.550
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.988.357	553.969
Totale debiti verso fornitori	1.988.357	553.969
11) debiti verso controllanti		
esigibili entro l'esercizio successivo	26.743	11.400
Totale debiti verso controllanti	26.743	11.400
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	45.198	18.411
Totale debiti tributari	45.198	18.411
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	16.273	15.077
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	16.273	15.077
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	197.647	282.015
Totale altri debiti	197.647	282.015
Totale debiti	3.398.108	1.054.422
E) Ratei e risconti	688.819	14.845
Totale passivo	14.052.616	10.850.850

Conto economico

31-12-2023 31-12-2022

Conto economico	31-12-2023	31-12-2022
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	3.943.484	2.667.659
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	3.121	3.522
altri	79.704	331.067
Totale altri ricavi e proventi	82.825	334.589
Totale valore della produzione	4.026.309	3.002.248
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	100.343	103.309
7) per servizi	2.116.613	1.625.735
8) per godimento di beni di terzi	744.911	400.826
9) per il personale		
a) salari e stipendi	378.769	347.866
b) oneri sociali	91.744	88.046
c) trattamento di fine rapporto	21.514	23.448
e) altri costi	2.402	2.154
Totale costi per il personale	494.429	461.514
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	121.755	37.174
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	113.632	90.694
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	6.185	4.150
Totale ammortamenti e svalutazioni	241.572	132.018
14) oneri diversi di gestione	67.862	63.950
Totale costi della produzione	3.765.730	2.787.352
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	260.579	214.896
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	3.564	1.188
Totale proventi diversi dai precedenti	3.564	1.188
Totale altri proventi finanziari	3.564	1.188
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	17.711	5.450
Totale interessi e altri oneri finanziari	17.711	5.450
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(14.147)	(4.262)
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	246.432	210.634
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	77.801	44.918
imposte differite e anticipate	(4.036)	19.686
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	73.765	64.604
21) Utile (perdita) dell'esercizio	172.667	146.030

Rendiconto finanziario, metodo indiretto

31-12-2023 31-12-2022

Rendiconto finanziario, metodo indiretto		31-12-2023	31-12-2022
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)			
Utile (perdita) dell'esercizio	172.667	146.030	
Imposte sul reddito	73.765	64.604	
Interessi passivi/(attivi)	14.147	4.262	
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	(15.269)	(102.530)	
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	245.310	112.366	
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto			
Accantonamenti ai fondi	18.346	25.690	
Ammortamenti delle immobilizzazioni	235.387	127.868	
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	4.036	(19.686)	
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	257.769	133.872	
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	503.079	246.238	
Variazioni del capitale circolante netto			
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(465.484)	17.060	
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	1.434.388	(18.813)	
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(87.849)	(6.091)	
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	673.974	922	
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(603.918)	(131.334)	
Totale variazioni del capitale circolante netto	951.111	(138.256)	
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	1.454.190	107.982	
Altre rettifiche			
Interessi incassati/(pagati)	(14.147)	(4.262)	
(Imposte sul reddito pagate)	(2.782)	(96.068)	
(Utilizzo dei fondi)	(6.910)	-	
Totale altre rettifiche	(23.839)	(100.330)	
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	1.430.351	7.652	
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento			
Immobilizzazioni materiali			
(Investimenti)	(1.123.434)	(307.148)	
Disinvestimenti	15.269	110.000	
Immobilizzazioni immateriali			
(Investimenti)	(399.980)	(324.715)	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(1.508.145)	(521.863)	
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento			
Mezzi di terzi			
Incremento/(Decremento) debiti a breve verso banche	513.154	(71.392)	
Accensione finanziamenti	437.186	-	
(Rimborso finanziamenti)	-	(38.087)	
Mezzi propri			
Aumento di capitale a pagamento	3	2	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	950.343	(109.477)	
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	872.549	(623.688)	
Disponibilità liquide a inizio esercizio			
Depositi bancari e postali	465.312	1.089.018	

Danaro e valori in cassa	296	278
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	465.608	1.089.296
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.338.082	465.312
Danaro e valori in cassa	75	296
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.338.157	465.608

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2023

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Azionisti,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia un utile d'esercizio pari a Euro 172.667.

Fatti di rilievo verificatisi nel corso dell'esercizio

Si premette che, come già riferito nella nota integrativa degli ultimi esercizi, che in data 28.02.2022 è stato sottoscritto con il Comune di Portogruaro il verbale di consegna del servizio rendendo operativa la Concessione e in data 14.03.2022 è stata sottoscritta la Convenzione tra Comune di Portogruaro e l'RTI rappresentata dalla mandataria Portogruaro Interporto Spa, avente una durata di 45 anni e 9 mesi con scadenza, quindi, il 29.11.2067.

Con comunicazione del 22.02.2023, la società ha ottenuto la proroga dei termini fino al 31.12.2024 per la realizzazione degli interventi di cui alla convenzione del 22.12.2020 col Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti L. 205/2017 e successivo atto integrativo con le quali è stato assegnato un contributo di Euro 2.025.106.

In data 29.11.2023 la società ha sottoscritto convenzione col Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in seguito ad assegnazione di un ulteriore contributo pari a euro 1 milione sul completamento della rete nazionale interporti, da esaurirsi entro il 31.12.2025.

Essendo tali contributi condizionati alla realizzazione degli investimenti avviatisi nel 2024, gli stessi non risultano ancora iscritti in bilancio al 31.12.2023.

Si ricorda, inoltre, che a seguito al D.L. n. 59 del 6 maggio 2021 la società, con provvedimento del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 03.11.2022, è risultata beneficiaria di contributi i sensi del *“Fondo Complementare – Rinnovo Mezzi di Movimentazione”* per acquisto di nuovi mezzi di movimentazione per Euro 580.000 su un investimento complessivo di Euro 1.220.000. In data 29.09.2023 la società ha incassato la prima parte del contributo. L'investimento si è concluso il 30.11.2023 e, con il saldo della fornitura avvenuta nei primi mesi del 2024, si sta procedendo alla rendicontazione al Ministero per l'incasso del contributo a saldo. Questo contributo, invece, risulta iscritto in bilancio e ammortizzato con la tecnica dei risconti passivi.

Criteri di formazione

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2023 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Il bilancio in commento è conforme al dettato degli articoli 2423 e seguenti del Codice civile, come risulta dalla presente nota integrativa, redatta ai sensi dell'articolo 2427 del Codice civile, che costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 2423, parte integrante del bilancio d'esercizio.

I valori di bilancio sono rappresentati in unità di Euro mediante arrotondamenti dei relativi importi. Le eventuali differenze da arrotondamento sono state indicate alla voce *“Riserva da arrotondamento Euro”* compresa tra le poste di Patrimonio Netto ai sensi dell'articolo 2423, sesto comma, C.c., la nota integrativa è stata redatta in unità di Euro.

La nota integrativa presenta le informazioni delle voci di stato patrimoniale e di conto economico secondo l'ordine in cui le relative voci sono indicate nei rispettivi schemi di bilancio.

Nei casi in cui la compensazione è ammessa dalla legge (crediti e debiti tributari compensati, contributi pubblici iscritti a riduzione del valore dell'immobilizzazione, utili e perdite su cambi indicati alla voce 17-bis del Conto Economico, imposte anticipate e differite incluse nella voce 20 del Conto Economico), sono indicati nella nota integrativa gli importi lordi oggetto di compensazione, come richiesto dall'art. 2423 ter, sesto comma C.C..

Principi di redazione

(Rif. art. 2423, C.ce art. 2423-bis C.c)

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività.

L'applicazione del principio di prudenza ha comportato la valutazione individuale degli elementi componenti le singole poste o voci delle attività o passività, per evitare compensazioni tra perdite che dovevano essere riconosciute e profitti da non riconoscere in quanto non realizzati.

In ottemperanza al principio di competenza, l'effetto delle operazioni e degli altri eventi è stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono, e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti).

In applicazione del principio di rilevanza sono stati derogati gli obblighi in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa quando la loro osservanza avrebbe avuto effetti irrilevanti al fine di dare una rappresentazione veritiera e corretta.

La continuità di applicazione dei criteri di valutazione nel tempo rappresenta elemento necessario ai fini della comparabilità dei bilanci della società nei vari esercizi.

La rilevazione e la presentazione delle voci di bilancio è stata fatta tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 del DL 198/2022, gli ammortamenti sull'area apportata in project financing e gratuitamente devolvibile non sono stati effettuati per l'esercizio 2023.

Come richiesto dalla norma è stata costituita riserva indisponibile che al 31.12.2023 ammonta ad €. 323.827.

Il motivo sostanziale è dato dal fatto che i lavori del primo lotto di investimenti della concessione non aveva ancora trovato al 31.12.2023 inizio di realizzazione, essendosi tenuta solo nei primi mesi del 2024 la Conferenza dei Servizi finalizzata all'approvazione delle opere e della relativa progettazione.

Il 2024 sarà quindi l'anno di avvio e completamento del primo lotto con conseguente avvio del processo di ammortamento dell'area.

Criteri di valutazione applicati

(Rif. art. 2426, primo comma, C.c.)

Immobilizzazioni

Immateriali

Sono state iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, ove richiesto, nell'Attivo Patrimoniale in conformità alla spesa sostenuta e ridotte della quota annua di ammortamento, in ossequio al disposto dell'art. 2426, punto n° 5), del Codice.

La voce la cui composizione è meglio di seguito dettagliata, viene ammortizzata con aliquote dipendenti dalla durata dei contratti relativi alle spese medesime.

Materiali

Sono iscritte al costo di acquisto o di produzione e rettificate dai corrispondenti fondi di ammortamento.

Nel valore di iscrizione in bilancio si è tenuto conto degli oneri accessori e dei costi sostenuti per l'utilizzo dell'immobilizzazione, portando a riduzione del costo gli sconti commerciali e gli sconti cassa di ammontare rilevante.

Le quote di ammortamento, imputate a conto economico, sono state calcolate attesi l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti, sulla base del criterio della residua possibilità di utilizzazione, criterio che abbiamo ritenuto ben rappresentato dalle seguenti aliquote, non modificate rispetto all'esercizio precedente e ridotte alla metà nell'esercizio di entrata in funzione del bene:

Tipo Bene	Ammortamento
Terreni e fabbricati:	

Tipo Bene	Ammortamento
- beni gratuitamente devolvibili	/
- costruzioni leggere	10%
Impianti e macchinari:	
- impianti specifici/interni di comunicazioni	12%
- impianti generici	8%
Attrezzature industriali e commerciali::	
- attrezzatura varie e minuta / industriale	12%
Altri beni:	
- mobilio ed arredamento	10%
- macchine elettromeccaniche d'ufficio	20%
- locomotore	10%
- automezzi/mezzi di movimentazione	20%
- reach stacker	1/60
Immobilizzazioni in corso	/

Per i beni strumentali acquistati nell'esercizio le aliquote di ammortamento suddette sono state ridotte alla metà, fatte salve le quote di ammortamento 2023 delle due reach stacker acquisite in data 30.11.2023 e per le quali si è calcolata la quota in ragione del tempo di effettivo utilizzo nel 2023.

Come già riportato nella nota integrativa dell'esercizio precedente, la società si è avvalsa nel 2021 della facoltà prevista dall'art. 110 comma 4 bis del D.L. 104/2020, rivalutando il terreno di proprietà ai soli fini civilistici, come risulta dal prospetto sotto riportato essendo lo stesso divenuto bene apportato a titolo di "equity" nel PEF di aggiudicazione della Concessione e gratuitamente devolvibile al Comune alla scadenza della Concessione stessa. La rivalutazione è stata determinata avendo riguardo al valore dell'area attribuito nel PEF di aggiudicazione della Concessione e determinato con riferimento a valutazione estimativa peritale. L'importo che ne è risultato è stato assunto come limite massimo della rivalutazione. L'intera rivalutazione è stata contabilizzata ad incremento dell'attivo iscrivendo in contropartita una riserva nel patrimonio netto. Attestiamo che il valore netto dei beni rivalutati risultanti dal bilancio in commento non eccede quello che è il valore a loro fondamentalmente attribuito in relazione alla capacità produttiva e alla possibilità di utilizzazione nell'impresa.

immobili	Costo Storico	Fondo ammortamento	Valore residuo	Rivalutazione	Valore rivalutato
Terreno edificabile	2.411.200	0	2.411.200	5.588.800	8.000.000

Con riferimento ai terreni, costituenti beni gratuitamente devolvibili, la società anche nel 2023, come fatto in relazione al bilancio chiuso al 31.12.2022, si è avvalsa della facoltà di sospendere le quote di ammortamento finanziario prevista dalla L. 14/2023, di conversione del Dl 29 dicembre 2022, n. 198; ciò, al fine di favorire una rappresentazione economico-patrimoniale dell'impresa più congrua rispetto al suo reale valore, come già precisato nella parte iniziale. In ottemperanza all'art. 2427, comma 1, numero 7-bis) del Codice Civile, la quota di ammortamento finanziario sospesa per l'esercizio 2023, di Euro 178.108, come avvenuto per la quota dell'esercizio 2022, è stata accantonata ad apposita riserva di patrimonio netto non disponibile.

Nel proseguito della Nota integrativa sono indicate (analiticamente, per le singole immobilizzazioni interessate) l'ammontare degli ammortamenti sospesi, l'influenza sulla rappresentazione della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell'esercizio, l'iscrizione e l'importo della corrisponde riserva indisponibile.

Operazioni di locazione finanziaria (leasing)

Le operazioni di locazione finanziaria sono rappresentate in bilancio secondo il metodo patrimoniale, contabilizzando a conto economico i canoni corrisposti secondo il principio di competenza. In apposita sezione della nota integrativa sono fornite le informazioni complementari previste dalla legge relative alla rappresentazione dei contratti di locazione finanziaria secondo il metodo finanziario.

Crediti

I crediti sono rilevati al valore di presumibile realizzo.

L'adeguamento del valore nominale dei crediti al valore presunto di realizzo è ottenuto mediante apposito fondo svalutazione crediti, tenendo in considerazione l'esistenza di indicatori di perdita di durevole.

I crediti sono cancellati dal bilancio quando i diritti contrattuali sui flussi finanziari derivanti dal credito si estinguono oppure nel caso in cui siano stati trasferiti tutti i rischi inerenti al credito oggetto di smobilizzo.

Debiti

Sono rilevati al valore nominale, modificato in occasione di resi o di rettifiche di fatturazione.

Ratei e risconti

Sono stati determinati secondo il criterio dell'effettiva competenza temporale dell'esercizio.

Per i ratei e risconti di durata pluriennale sono state verificate le condizioni che ne avevano determinato l'iscrizione originaria, adottando, ove necessario, le opportune variazioni.

Partecipazioni

Le partecipazioni iscritte tra le immobilizzazioni finanziarie, sono valutate al costo di acquisto o sottoscrizione.

Fondi per rischi e oneri

Se valorizzati, sono stanziati per coprire perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Nella valutazione di tali fondi sono stati rispettati i criteri generali di prudenza e competenza e non si è proceduto alla costituzione di fondi rischi generici privi di giustificazione economica.

Le passività potenziali sono state rilevate in bilancio e iscritte nei fondi in quanto ritenute probabili ed essendo stimabile con ragionevolezza l'ammontare del relativo onere.

Fondo TFR

Rappresenta l'effettivo debito maturato verso i dipendenti in conformità di legge e dei contratti di lavoro vigenti, considerando ogni forma di remunerazione avente carattere continuativo.

Il fondo corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti alla data di chiusura del bilancio, al netto degli acconti erogati, ed è pari a quanto si sarebbe dovuto corrispondere ai dipendenti nell'ipotesi di cessazione del rapporto di lavoro in tale data.

Il fondo non ricomprende le indennità maturate a partire dal 1° gennaio 2007, destinate a forme pensionistiche complementari ai sensi del D. Lgs. n. 252 del 5 dicembre 2005 (ovvero trasferite alla tesoreria dell'INPS).

Imposte sul reddito

Le imposte sono accantonate secondo il principio di competenza; rappresentano pertanto:

- gli accantonamenti per imposte liquidate o da liquidare per l'esercizio, determinate secondo le aliquote e le norme vigenti;
- l'ammontare delle eventuali imposte differite o pagate anticipatamente in relazione a differenze temporanee sorte o annullate nell'esercizio.

Riconoscimento ricavi

I ricavi per vendite dei prodotti sono riconosciuti al momento del trasferimento dei rischi e dei benefici, che normalmente si identifica con la consegna o la spedizione dei beni.

I ricavi di natura finanziaria e quelli derivanti da prestazioni di servizi vengono riconosciuti in base alla competenza temporale.

Impegni, garanzie e passività potenziali

Gli impegni, non risultanti dallo stato patrimoniale, rappresentano obbligazioni assunte dalla società verso terzi che traggono origine da negozi giuridici con effetti obbligatori certi ma non ancora eseguiti da nessuna delle due parti. La categoria impegni comprende sia impegni di cui è certa l'esecuzione e il relativo ammontare (ad esempio: acquisto e vendita a termine), sia impegni di cui è certa l'esecuzione ma non il relativo importo (ad esempio: contratto con clausola di revisione prezzo). L'importo degli impegni è il valore nominale che si desume dalla relativa documentazione.

Nelle garanzie prestate dalla società si comprendono sia le garanzie personali che le garanzie reali. Non vi sono garanzie reali prestate.

Nel caso di fidejussione prestata dalla società insieme con altri garanti (co-fidejussione), è riportato l'intero ammontare della garanzia prestata, oppure, se inferiore, l'importo complessivo del debito garantito alla data di riferimento del bilancio.

Altre informazioni

La Società, come previsto dal D.Lgs. n. 14/2019 (Codice della crisi e dell'insolvenza d'impresa), adotta un assetto organizzativo, amministrativo e contabile adeguato alla natura dell'impresa anche in funzione della rilevazione tempestiva della crisi d'impresa e dell'assunzione di idonee iniziative.

Nota integrativa, attivo

Immobilizzazioni

Immobilizzazioni immateriali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
828.942	550.717	278.225

4) Concessioni

La voce comprende le spese sostenute per la predisposizione della proposta di project financing ex art. 183 comma 15 del D.Lgs. n. 50/2016, per la presentazione dell'offerta di gara e per l'aggiudicazione della concessione e la stipulazione del contratto. Tali spese, sono state ridotte per le quote di costi a carico delle altre società partecipanti al RTI come previsto dal regolamento interno in essere tra le stesse.

L'ammortamento di tale voce decorre dalla sottoscrizione della concessione avvenuta in data 14.03.2022 fino al termine della stessa fissato al 29.11.2067.

6) Immobilizzazioni in corso de acconti

La voce comprende acconti su interventi in fase di realizzazione sul raccordo ferroviario.

7) Altre immobilizzazioni immateriali

La voce comprende le spese di migliorie sugli uffici doganali e nei magazzini in affitto, ammortizzati in base alla durata residua dei contratti di affitto degli immobili. La voce comprende inoltre gli interventi di miglioria effettuati sul raccordo ferroviario, ammortizzati in base alla loro residua utilità, e sul capannonne in concessione, ammortizzati in base alla durata residua della convenzione. Nel corso del 2023 la voce è altresì incrementata dei costi per adeguamento del magazzino alle esigenze delle attività di un cliente ammortizzati in base alla durata residua del contratto con il cliente medesimo.

Movimenti delle immobilizzazioni immateriali

	Diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	Immobilizzazioni immateriali in corso e acconti	Altre immobilizzazioni immateriali	Totale immobilizzazioni immateriali
Valore di inizio esercizio					
Costo	6.000	411.962	-	208.104	626.066
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.000	7.544	-	61.805	75.349
Valore di bilancio	-	404.418	-	146.299	550.717
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	11.050	39.020	349.910	399.980
Ammortamento dell'esercizio	-	9.244	-	112.511	121.755
Totale variazioni	-	1.806	39.020	237.399	278.225
Valore di fine esercizio					
Costo	6.000	423.012	39.020	558.014	1.026.046
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	6.000	16.788	-	174.316	197.104
Valore di bilancio	-	406.224	39.020	383.698	828.942

Immobilizzazioni materiali

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
9.671.772	8.661.970	1.009.802

1) Terreni e fabbricati

La voce è costituita dalle aree PIP assegnate dal Comune di Portogruaro in data 12.05.2009 mediante la convenzione di assegnazione redatta dal Notaio Antonio Michielan di Portogruaro (VE) rep. 26435, con la quale è stata ceduta alla società la proprietà delle aree di terreno ricomprese nel 2° stralcio del “P.I.P Noiari” di mq. 85.453. Nel corso dell'esercizio 2010 la voce è stata ridotta in misura proporzionale per il contributo in c/impanti ricevuto dal Ministero dei Trasporti di cui al DPR 227/2007, che ammonta al 15% della spesa originariamente sostenuta, pari ad Euro 349.918.

Nel corso del 2014 la voce terreni è stata incrementata dall'acquisizione di un'area di mq. 21.161 confinante con l'interporto, di proprietà del “Gruppo Pansac” in amministrazione straordinaria, per complessivi Euro 273.842.

I terreni suddetti sono stati oggetto nel 2021 di rivalutazione con effetti solo civilistici ai sensi dell'art. 110 comma 4-bis DL 104/2020. Inoltre, per effetto della firma della Convenzione di Concessione del 14.03.2022, i terreni sono ora considerati beni gratuitamente devolvibili in quanto oggetto di devoluzione gratuita al Comune di Portogruaro alla fine della Concessione, come sopra precisato.

La voce comprende, inoltre, le spese per l'acquisto di container da destinare ad uffici, spogliatoi e servizi igienici, ridotti di quota parte del contributo in c/impanti ricevuto dal Ministero dei Trasporti di cui al DPR 227/2007, che ammonta al 15% delle spese originariamente sostenute, pari ad Euro 3.189.

2) Impianti e macchinari

La voce comprende le spese per il contatore dell'energia elettrica del capannone, per l'impianto fognario su container ad uso ufficio, per l'acquisto di climatizzatori, di impianti interni di comunicazione (telefonia) destinati agli uffici e di attrezzature informatiche per la gestione del magazzino, ridotti di quota parte del contributo in c/impanti ricevuto negli esercizi precedenti dal Ministero dei Trasporti di cui al DPR 227/2007, che ammonta al 15% delle spese originariamente sostenute, pari ad Euro 2.819. La voce comprende altresì l'impianto antincendio realizzato dal concessionario. Tale impianto è assoggettato a procedura di ammortamento secondo i coefficienti tabellari di cui al DM 31.12.1988, trattandosi peraltro di intervento a struttura complessa, anche progettuale.

3) Attrezzature industriali e commerciali

Questa voce comprende le spese per l'acquisto dell'attrezzatura generica e specifica comprensiva di oneri accessori, delle scaffalature, comprensive delle manutenzioni incrementative, ed attrezzature, anche informatiche, di magazzino ed attrezzature da adibire al piazzale e ai mezzi di movimentazione. Anche tale categoria è stata ridotta nell'esercizio 2010 di quota parte del contributo in c/impanti ricevuto dal Ministero dei Trasporti di cui al DPR 227/2007, che ammonta al 15% delle spese originariamente sostenute, pari ad Euro 12.470.

4) Altri beni

La voce è costituita dalla spesa sostenuta per l'acquisto del locomotore, gru, carrelli elevatori e autoveicoli commerciali, comprensiva delle manutenzioni incrementative realizzate anche in economia, e per l'acquisto del mobilio e delle macchine d'ufficio da destinare anche agli uffici doganali al netto delle relative quote di ammortamento. Il contributo in c/impanti ricevuto dal Ministero dei Trasporti di cui al DPR 227/2007 portato in riduzione del costo nell'esercizio 2010 ammonta ad Euro 28.677.

La voce comprende le due gru reach stacker acquisite nel 2023 ed oggetto di contributo Ministeriale, riscontato come in seguito precisato.

5) Immobilizzazioni in corso ed acconti

La voce è costituita dalla spesa sostenuta per l'acquisto di un fascia di terreno destinata ad intervento di prolungamento di binari.

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio						
Costo	2.478.858	354.437	285.390	554.913	244.000	3.917.598
Rivalutazioni	5.588.800	-	-	-	-	5.588.800
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	44.810	141.567	174.010	484.041	-	844.428
Valore di bilancio	8.022.848	212.870	111.380	70.872	244.000	8.661.970
Variazioni nell'esercizio						
Incrementi per acquisizioni	13.500	5.001	43.719	1.278.921	(217.707)	1.123.434
Ammortamento dell'esercizio	4.147	25.585	26.744	57.156	-	113.632
Totale variazioni	9.353	(20.584)	16.975	1.221.765	(217.707)	1.009.802
Valore di fine esercizio						
Costo	8.081.158	359.437	326.050	1.811.970	26.293	10.604.908
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	48.957	167.151	197.695	519.333	-	933.136
Valore di bilancio	8.032.201	192.286	128.355	1.292.637	26.293	9.671.772

Con riferimento ai terreni, costituenti beni gratuitamente devolvibili, la società si è avvalsa, come per l'esercizio precedente, della facoltà di sospendere le quote di ammortamento finanziario relative all'esercizio 2023 prevista dalla L. 25/2022, di conversione del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, che ha esteso tale facoltà agli esercizi in corso al 31 dicembre 2023; ciò, al fine di favorire una rappresentazione economico-patrimoniale dell'impresa più congrua rispetto al suo reale valore. Come già precisato, in ottemperanza all'art. 2427, comma 1, numero 7-bis9 del Codice Civile, la quota di ammortamento finanziario sospesa per l'esercizio 2023, di Euro 178.108, come avvenuto per la quota di esercizio 2022, è stata accontonata ad apposita riserva di patrimonio netto non disponibile.

La mancata imputazione è stata effettuata dopo attenta valutazione in merito alla recuperabilità delle quote nel medesimo periodo di ammortamento originariamente previsto senza allungamento del periodo di ammortamento stesso, per cui, se effettuato, l'ammortamento finanziario di Euro 178.108 avrebbe ridotto di pari importo la voce dell'attivo "terreni e fabbricati" e, sempre per pari importo, il risultato prima delle imposte. Attualmente, l'importo complessivo delle quote di ammortamento sospese è pari ad Euro 323.827.

Totale rivalutazioni delle immobilizzazioni materiali alla fine dell'esercizio

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2023 sulle quali sono state effettuate rivalutazioni monetarie e deroghe ai criteri di valutazione civilistica.

Come già evidenziato nelle premesse di questa nota integrativa, le immobilizzazioni materiali sono state rivalutate in base a leggi (speciali, generali o di settore) e non si è proceduto a rivalutazioni discrezionali o volontarie, trovando le rivalutazioni effettuate il limite massimo nel valore d'uso, oggettivamente determinato, dell'immobilizzazione stessa.

Descrizione	Rivalutazione di legge	Totale rivalutazioni
Terreni gratuitamente devolvibili	5.588.800	5.588.800
Totale	5.588.800	5.588.800

Come richiesto dal principio contabile OIC 16 l'importo della rivalutazione al lordo degli ammortamenti risulta pari a 5.588.800 e l'effetto sul patrimonio netto è di pari importo.

Operazioni di locazione finanziaria

La società nel 2023 ha sottoscritto due nuovi contratti le locazione finanziaria per i quali, ai sensi dell'articolo 2427, primo comma, n. 22, C.c. si forniscono le seguenti informazioni:

- contratto con la società Fraer Leasing Spa per l'acquisizione di un furgone al prezzo di Euro 30.574 da pagarsi in 48 mesi (scadenza 10.09.2027);
- contratto con la società Claris leasing S.p.A. per l'acquisizione di un carrello al prezzo di Euro 44.800 da pagarsi in 60 mesi (scadenza 29.05.2028).

L'effetto sul patrimonio netto sociale risulta il seguente:

a) contratti in corso			
beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio precedente			0
al netto degli ammortamenti complessivi alla fine dell'es.prec.pari ad		0	
+ beni acquisiti in leasing finanziario nel corso dell'esercizio			96.941
-beni in leasing finanziario riscattati nel corso dell'esercizio			0
-quote di ammortamento di competenza dell'esercizio			-7.902
+/- rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario			
beni in leasing finanziario alla fine dell'esercizio			89.039
al netto degli ammortamenti complessivi pari ad		7.902	
b) beni riscattati			
Maggior valore complessivo dei beni riscattati, determinato secondo la			
metodologia finanziaria, rispetto al loro valore netto contabile alla fine			
dell'esercizio			0
c) passività			
debiti impliciti per operazioni di leasing finanziario alla fine dell'es.preced.			0
+debiti impliciti sorti nell'esercizio			96.941
- rimborso quote capitale e riscatti nel corso dell'esercizio			-15.277
debiti impliciti per operaz. di leasing finanziario al termine dell'esercizio			81.664
d) Effetto complessivo lordo alla fine dell'esercizio (a+b-c)			7.375
e) Effetto fiscale (27,9%)			-2.058
f) Effetto sul Patrimonio Netto alla fine dell'esercizio (d-e)			5.317
L'effetto sul conto economico può essere così rappresentato:			
Storno dei canoni su operazioni di leasing finanziario			8.835
Rilevazione degli oneri finanziari su operazioni di leasing finanziario			-612
Rilevazione di quote di ammortamento su contratti in essere			0
Rilevazione di quote di ammortamento su beni riscattati			0
Rilevazione di rettifiche/riprese di valore su beni in leasing finanziario			0
Effetto sul risultato prima delle imposte			8.223
Rilevazione dell'effetto fiscale (27,9%)			-2.294
Effetto sul risultato dell'esercizio delle rilevazioni delle operazioni di			
leasing con il metodo finanziario			5.929

Immobilizzazioni finanziarie

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
13.533	13.533	

Partecipazioni in:

d) altre imprese

- **Gal Venezia Orientale** con sede in Portogruaro (VE), avente fondo di dotazione al 31.12.2022 di Euro 67.965 interamente versato. L'importo della quota di adesione versata è pari ad Euro 1.033.
- **Unione Interporti Riuniti (UIR)** con sede in Roma, Viale Pasteur n. 10, avente fondo associativo al 31.12.2022 di Euro 76.000. L'importo della quota di adesione versata è pari ad Euro 2.500.
- **Digitalog SpA in liquidazione (ex Uirnet S.p.A.)**, con sede in Roma, Viale Pasteur n. 10, capitale sociale al 31.12.2022 di Euro 1.142.000. La società è stata posta in liquidazione con assemblea straordinaria del 21.01.2022. L'importo delle azioni sottoscritte è pari ad Euro 10.000 per n. 10 azioni del valore nominale di Euro 1.000/cad.. Il patrimonio netto della Digitalog S.p.A. al 31.12.2022 ammonta ad Euro 1.774.526 ed è comprensivo della perdita di esercizio pari ad Euro 145.549.

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	13.533	13.533
Valore di bilancio	13.533	13.533
Valore di fine esercizio		
Costo	13.533	13.533
Valore di bilancio	13.533	13.533

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	826.549	465.484	1.292.033	1.292.033	-
Crediti verso imprese controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.069	219	1.288	1.288	-
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	77.604	190.359	267.963	267.963	-
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	18.000	-	18.000		
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	219.463	297.279	516.742	489.358	27.384
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	1.142.685	953.341	2.096.026	2.050.642	27.384

I crediti verso clienti comprendono, oltre ai crediti per fatture già emesse, anche i crediti per fatture da emettere di Euro 66.441.

I crediti verso clienti sono rettificati dal fondo svalutazione crediti come segue:

- Euro 29.625 costituito da crediti ritenuti inesigibili per Euro 66 e dallo stanziamento forfetario effettuato negli esercizi dal 2017 al 2023 per Euro 29.559;
- Euro 75.000 a titolo di svalutazione prudenziale effettuata nel 2019 sui crediti verso clienti in conseguenza all'incertezza di incasso degli stessi per effetto dell'emergenza COVID-19.

Tale accantonamento, fiscalmente temporaneamente indeducibile, ha generato uno stanziamento di imposte anticipate di Euro 18.000 che si ritengono esigibili negli esercizi successivi e sono quindi iscritte nella voce C 5-ter) dell'attivo circolante.

I crediti verso imprese controllanti sono costituiti dai crediti esigibili verso società controllante per fatture emesse.

I crediti tributari comprendono il credito di imposta per investimenti in beni strumentali nuovi 2020 ex L. 160/2019 e in beni strumentali nuovi 2021 ex L. 178/2020 per residui Euro 552, in beni strumentali nuovi prenotati nel 2022 e consegnati entro il 30.11.2023, per euro 73.200 e il credito per IVA per Euro 194.211.

Gli altri crediti, per la parte esigibile entro l'esercizio successivo, comprendono crediti verso fornitori, verso compagnie di assicurazione per indennizzi assicurativi su sinistri 2023 per Euro 17.000 e verso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti per il saldo contributo sui mezzi di movimentazione per Euro 462.010. La parte esigibile oltre l'esercizio successivo, da depositi cauzionali per energia elettrica e depositi cauzionali sul contratti di locazioni.

Suddivisione dei crediti iscritti nell'attivo circolante per area geografica

La ripartizione dei crediti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	1.292.033	1.292.033
Crediti verso controllanti iscritti nell'attivo circolante	1.288	1.288
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	267.963	267.963
Attività per imposte anticipate iscritte nell'attivo circolante	18.000	18.000
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	516.742	516.742
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	2.096.026	2.096.026

Disponibilità liquide

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
1.338.157	465.608	872.549

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	465.312	872.770	1.338.082
Denaro e altri valori in cassa	296	(221)	75
Totale disponibilità liquide	465.608	872.549	1.338.157

Il saldo rappresenta le disponibilità liquide e l'esistenza di numerario e di valori alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
104.186	16.337	87.849

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo.

Non sussistono, al 31/12/2023, ratei e risconti attivi aventi durata superiore a cinque anni.
I risconti attivi sono relativi essenzialmente a quota parte delle spese assicurative, commissioni su garanzie bancarie, leasing e telefoniche di competenza dell'esercizio successivo.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	16.337	87.849	104.186
Totale ratei e risconti attivi	16.337	87.849	104.186

Oneri finanziari capitalizzati

Nell'esercizio non sono stati imputati oneri finanziari ai conti iscritti all'attivo (articolo 2427, primo comma, n. 8, C.c)

Nota integrativa, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni		Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		Incrementi	Decrementi		
Capitale	3.100.000		-	-	-		3.100.000
Riserve di rivalutazione	5.588.800		-	-	-		5.588.800
Riserva legale	46.416		7.301	-	-		53.717
Altre riserve							
Riserva straordinaria	660.078		138.729	-	178.108		620.699
Varie altre riserve	145.719		3	178.108	-		323.830
Totale altre riserve	805.797		138.732	178.108	178.108		944.529
Utile (perdita) dell'esercizio	146.030		(146.030)	-	-	172.667	172.667
Totale patrimonio netto	9.687.043		3	178.108	178.108	172.667	9.859.713

Nel patrimonio netto, in ossequio alle previsioni del Decreto Legge n. 104/2020, sono state costituite riserve indisponibili in sospensione di imposta volte ad evidenziare:

- l'ammontare delle rivalutazioni operate al netto dell'eventuale imposta sostitutiva corrisposta per l'ottenimento della rivalutazione stessa anche ai fini fiscali ex articolo 110: Riserva di rivalutazione per Euro 5.588.800.

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Le poste del patrimonio netto sono così distinte secondo l'origine, la possibilità di utilizzazione, la distribuibilità e l'avvenuta utilizzazione nei tre esercizi precedenti (articolo 2427, primo comma, n. 7-bis, C.c.)

	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile	Riepilogo delle utilizzazioni effettuate nei tre precedenti esercizi	
					per altre ragioni	
Capitale	3.100.000	versamento soci	B	-		-
Riserve di rivalutazione	5.588.800	Rival. DL 104 /2020	A,B	-		-
Riserva legale	53.717	da utili	A,B	53.717		-
Altre riserve						
Riserva straordinaria	620.699	da utili	A,B,C,D	620.699		145.719
Varie altre riserve	323.830			3		-
Totale altre riserve	944.529			620.702		145.719
Totale	9.687.046			674.419		145.719
Residua quota distribuibile				674.419		

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Origine, possibilità di utilizzo e distribuibilità delle varie altre riserve

Descrizione	Importo	Origine / natura	Possibilità di utilizzazioni	Quota disponibile
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	3	arrotondamenti	A,B,C,D	3
Altre ...	323.827	da utili (ris.indisponibile)	D	-
Totale	323.830			

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Come già precisato in precedenza, la società si è avvalsa della facoltà di sospendere le quote di ammortamento finanziario relative agli esercizi 2022 e 2023 prevista dal D.L. 27 gennaio 2022, n. 4 e D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, relative alle seguenti categorie di immobilizzazioni materiali per i seguenti importi:

- terreni gratuitamente devolvibili Euro 323.827.

A fronte di tale mancata imputazione, parte della riserva straordinaria è stata riclassificata in una riserva indisponibile.

Come già precisato, i terreni sono stati oggetto nel 2021 di rivalutazione con effetti solo civilistici ai sensi dell'art. 110 comma 4-bis DL 104/2020.

Il saldo attivo della rivalutazione effettuata è stato accantonato in apposita riserva denominata "riserva di rivalutazione DL 104/2020".

Fondi per rischi e oneri

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Fondo per imposte anche differite	Totale fondi per rischi e oneri
Valore di inizio esercizio	19.686	19.686
Variazioni nell'esercizio		
Accantonamento nell'esercizio	885	885
Utilizzo nell'esercizio	4.921	4.921
Totale variazioni	(4.036)	(4.036)
Valore di fine esercizio	15.650	15.650

Gli incrementi sono relativi ad accantonamenti dell'esercizio. I decrementi sono relativi a utilizzi dell'esercizio.

Tra i fondi per imposte sono iscritte passività per imposte differite per Euro 15.650 relative a differenze temporanee tassabili in esercizi successivi, per una descrizione delle quali si rinvia al relativo paragrafo della presente nota integrativa.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	74.854
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	17.461

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	
Utilizzo nell'esercizio	1.989
Totale variazioni	15.472
Valore di fine esercizio	90.326

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2023 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	173.550	950.340	1.123.890	680.128	443.762
Debiti verso fornitori	553.969	1.434.388	1.988.357	1.988.357	-
Debiti verso controllanti	11.400	15.343	26.743	26.743	-
Debiti tributari	18.411	26.787	45.198	45.198	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	15.077	1.196	16.273	16.273	-
Altri debiti	282.015	(84.368)	197.647	197.647	-
Totale debiti	1.054.422	2.343.686	3.398.108	2.954.346	443.762

Debiti verso banche

La società ha in essere i seguenti finanziamenti:

- mutuo chirografario sottoscritto a febbraio 2014 scadente il 16.02.2024 finalizzato al finanziamento dell'acquisizione di una nuova area confinante con l'interporto. Il debito residuo al 31.12.2023 ammonta ad Euro 6.616;
- n. 2 finanziamenti chirografari di complessivi Euro 288.000 sottoscritti a settembre 2023 rimborsabili in un'unica rata scadente il 30.04.2024 finalizzati all'acquisto delle gru. Il finanziamento è stato decurtato nel corso del 2023 della quota di contributo ricevuto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di Euro 118.413. Il debito residuo al 31.12.2023 ammonta ad Euro 169.587;
- n. 2 finanziamenti chirografari di complessivi Euro 56.000 sottoscritti a settembre 2023 rimborsabili in un'unica rata scadente il 31.07.2025 finalizzati all'acquisto delle gru. Il debito residuo al 31.12.2023 ammonta ad Euro 56.000 pari alla quota esigibile oltre l'esercizio 2024;
- n. 2 finanziamenti chirografari di complessivi Euro 230.000 sottoscritti a settembre 2023 rimborsabili in un'unica rata scadente il 30.10.2024 finalizzati all'acquisto delle gru. Il debito residuo al 31.12.2023 ammonta ad Euro 230.000;
- n. 1 finanziamento chirografario di complessivi Euro 500.000 sottoscritto a settembre 2023 rimborsabile in rate trimestrali e scadente il 27.09.2028 finalizzato all'acquisto delle gru. Il debito residuo al 31.12.2023 ammonta ad Euro 478.002 di cui Euro 387.762 esigibile oltre l'esercizio 2024;

Debiti verso Fornitori

I debiti verso fornitori comprendono, oltre ai debiti verso fornitori per fatture già emesse, anche i debiti per fatture da ricevere di Euro 206.143 e i crediti per note di credito da ricevere per Euro 42.749.

Debiti verso controllanti

I debiti verso controllanti sono costituiti da debiti verso Auta Marocchi Spa per fatture ricevute e da ricevere.

Debiti Tributari

I debiti tributari comprendono i debiti verso l'erario per ritenute Irpef, Ires ed Irap.

Debiti verso Istituti Previdenziali

I debiti verso Istituti previdenziali comprendono di debiti verso INPS e verso fondi di previdenza complementare.

Altri Debiti

La voce “altri debiti” comprende, tra gli altri, i debiti verso il Comune di Portogruaro di Euro 93.876 per canoni di concessione del Centro Intermodale di cui alla convenzione del 14.03.2022. Nella voce sono compresi altresì i debiti verso dipendenti, fondi di previdenza complementari, assicurazioni e debiti per quote associative.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2023 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	Italia	Totale
Debiti verso banche	1.123.890	1.123.890
Debiti verso fornitori	1.988.357	1.988.357
Debiti verso imprese controllanti	26.743	26.743
Debiti tributari	45.198	45.198
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	16.273	16.273
Altri debiti	197.647	197.647
Debiti	3.398.108	3.398.108

Debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non vi sono debiti assistiti da garanzia reale su beni sociali (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non vi sono debiti verso soci per finanziamenti.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	12.995	5.440	18.435
Risconti passivi	1.850	668.534	670.384
Totale ratei e risconti passivi	14.845	673.974	688.819

Rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate col criterio della competenza temporale.

I ratei passivi comprendono il costo relativo alle quattordicesime mensilità dei dipendenti maturate nei sei mesi dell'esercizio 2022 e gli interessi passivi su mutui di competenza del 2022.

I risconti passivi comprendono le quote di contributo derivante dagli investimenti in beni strumentali ex L. 160/2019 e L. 178/2020 di competenza degli esercizi successivi. La voce comprende il contributo ministeriale riconosciuto per l'acquisto delle gru. I contributi sono stati, infatti, contabilizzati con il metodo indiretto alla voce A 5) del conto economico e la quota di competenza dell'esercizio è

determinata in proporzione alla quota di ammortamento calcolata sul costo storico del bene al lordo del contributo, mentre la parte di contributo degli esercizi successivi è stata rinviata iscrivendo il relativo importo alla voce risconti passivi.

I risconti passivi comprendono altresì l'ammontare totale del recupero dei costi che si prevede di effettuare per la spesa sostenuta per l'acquisizione di fascia di terreno da adibire a prolungamento di binari

Nota integrativa, conto economico

Valore della produzione

Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni	
4.026.309	3.002.248	1.024.061	
Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Ricavi vendite e prestazioni	3.943.484	2.667.659	1.275.825
Altri ricavi e proventi	82.825	334.589	(251.764)
Totale	4.026.309	3.002.248	1.024.061

La variazione è strettamente correlata a quanto esposto nella Relazione sulla gestione.

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per categoria di attività

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Si riporta la suddivisione dei ricavi delle vendite e prestazioni per categoria di attività dell'anno 2023 confrontata con quella dell'anno 2022.

Suddivisione dei ricavi 2022						
Categoria di attività	FERROVIARI	MULTIMODALI/INTERMODALI	HANDLING	DEPOSITO	ALTRI	TOTALE
Valore esercizio corrente	855.501	557.880	931.094	320.721	2.462	2.667.657
Suddivisione dei ricavi 2023						
Categoria di attività	FERROVIARI	MULTIMODALI/INTERMODALI	HANDLING	DEPOSITO	ALTRI	TOTALE
Valore esercizio corrente	852.737	937.063	1.413.971	714.393	25.320	3.943.484

Suddivisione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni per area geografica

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 10, C.c.)

Area geografica	Valore esercizio corrente
Italia	3.943.484
Totale	3.943.484

La società non ha iscritti ricavi di entità o incidenza eccezionale.

Costi della produzione

La voce in oggetto risulta così dettagliata:

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Materie prime, sussidiarie e merci	100.343	103.309	(2.966)
Servizi	2.116.613	1.625.735	490.878
Godimento di beni di terzi	744.911	400.826	344.085
Salari e stipendi	378.769	347.866	30.903
Oneri sociali	91.744	88.046	3.698

Descrizione	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Trattamento di fine rapporto	21.514	23.448	(1.934)
Altri costi del personale	2.402	2.154	248
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	121.755	37.174	84.581
Ammortamento immobilizzazioni materiali	113.632	90.694	22.938
Svalutazioni crediti attivo circolante	6.185	4.150	2.035
Oneri diversi di gestione	67.862	63.950	3.912
Totale	3.765.730	2.787.352	978.378

Ammortamento delle immobilizzazioni materiali

Per quanto concerne gli ammortamenti si specifica che gli stessi sono stati calcolati sulla base della durata utile del cespote e del suo sfruttamento nella fase produttiva.

Per quanto concesso dall'art. 60, commi dal 7-bis al 7- quinque del D.L. 104/2020 (convertito dalla Legge 126/2020), come modificato dalla L. 14/2023, di conversione del D.L. 29 dicembre 2022, n. 198, la Società non ha imputato a conto economico le quote di ammortamento finanziario relative all'esercizio 2023 dei terreni gratuitamente devolvibili.

La mancata imputazione è stata effettuata dopo che è stata valutata la recuperabilità delle quote nel medesimo periodo di ammortamento originariamente previsto senza allungarne il periodo.

Svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide

Per il commento si rimanda alla voce Crediti dello stato patrimoniale.

Accantonamento per rischi

Per il commento si rimanda alla voce Fondi per rischi ed oneri.

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 12, C.c.)

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	17.677
Altri	34
Totale	17.711

Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

Ricavi di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Non vi sono elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali da evidenziare.

Elementi di costo di entità o incidenza eccezionale

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 13, C.c.)

Non vi sono elementi di ricavo di entità o incidenza eccezionali da evidenziare.

Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate

Imposte	Saldo al 31/12/2023	Saldo al 31/12/2022	Variazioni
Imposte correnti:	77.801	44.918	32.883
IRES	61.056	31.747	29.309
IRAP	16.745	13.171	3.574
Imposte differite (anticipate)	(4.036)	19.686	(23.722)
Totale	73.765	64.604	9.161

Sono state iscritte le imposte di competenza dell'esercizio.

Per quanto prescritto dall'art. 2423-ter, comma 6, come novellato dall'art. 24, comma 2, lettera a) della L. 23 dicembre 2021, n. 238, si espongono nella tabella soprastante gli importi lordi delle imposte sul reddito dell'esercizio correnti, differite e anticipate che trovano compensazione nella voce 20) del C.E.. Nel seguito si espone la riconciliazione tra l'onere teorico risultante dal bilancio e l'onere fiscale teorico.

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRES)

Descrizione	Valore	Imposte
Risultato prima delle imposte	246.432	
Onere fiscale teorico (%)	24	59.144
Differenze temporanee tassabili in esercizi successivi:		
Differenze temporanee deducibili in esercizi successivi:		
Rigiro delle differenze temporanee da esercizi precedenti		
Plusvalenze da alienazioni	23.190	
Totale	23.190	
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
costi indeducibili	32.730	
contributi non tassabili	(14.503)	
costi deducibili	(11.289)	
Totale	(10.607)	
Imponibile fiscale	254.404	
Imposte correnti sul reddito dell'esercizio		61.056

Riconciliazione tra onere fiscale da bilancio e onere fiscale teorico (IRAP)

Descrizione	Valore	Imposte
Differenza tra valore e costi della produzione	260.579	
Onere fiscale teorico (%)	3,9	10.163
Differenze che non si riverseranno negli esercizi successivi		
costi non deducibili	620.060	
ricavi non tassabili	-14.503	
deduzioni	-436.764	
Imponibile Irap	429.372	
IRAP corrente per l'esercizio		16.745

Ai sensi dell'articolo 2427, primo comma n. 14, C.c. si evidenziano le informazioni richieste sulla fiscalità differita e anticipata:

Fiscalità differita / anticipata

La fiscalità differita viene espressa dall'accantonamento effettuato nel fondo imposte differite.

Le imposte anticipate sono state rilevate in quanto esiste la ragionevole certezza dell'esistenza, negli esercizi in cui si riverseranno le differenze temporanee deducibili, a fronte delle quali sono state iscritte le imposte anticipate, di un reddito imponibile non inferiore all'ammontare delle differenze che si andranno ad annullare.

Le principali differenze temporanee che hanno comportato la rilevazione di imposte differite e anticipate sono indicate nella tabella seguente unitamente ai relativi effetti.

Rilevazione delle imposte differite e anticipate ed effetti conseguenti

Differenze deducibili IRES	Imposte Anticipate Anno 2022			Riassorbimenti Anno 2023			Incrementi Anno 2023			Imposte ANTICIPATE Anno 2023		
	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta
Svalutazione crediti vs clienti	75.000	24%	18.000	==	24%	==	==	24%	=	75.000	24%	18.000
Totale	75.000		18.000			=	==		==	75.000		18.000
Differenze tassabili IRES	Imposte differite Anno 2022			Riassorbimenti Anno 2023			Incrementi Anno 2023			Imposte DIFFERITE Anno 2023		
	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta	Imponibile	Aliquota	Imposta
Plusvalenza da alienazione cespiti	82.024	24%	19.686	20.506	24%	4.921	3.688	24%	885	65.206	24%	15.650
Totale	82.024		19.686	20.506		4.921	3.688		885	65.206		15.650

Nota integrativa, altre informazioni

Dati sull'occupazione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 15, C.c.)

L'organico medio aziendale, ripartito per categoria, ha subito, rispetto al precedente esercizio, le seguenti variazioni.

Organico	31/12/2023	31/12/2022	Variazioni
Quadri	1	1	
Impiegati	4	3	1
Operai	6	6	
Totale	11	10	1

Il contratto nazionale di lavoro applicato è quello del settore dell'autotrasporti-industria.

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

	Amministratori	Sindaci
Compensi	81.055	21.840

Compensi al revisore legale o società di revisione

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 16-bis, C.c.)

Ai sensi di legge si evidenziano i corrispettivi di competenza dell'esercizio per i servizi resi dalla società di revisione legale:

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	6.500
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla società di revisione	6.500

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

In conformità con quanto disposto dall'art. 2427, primo comma, n. 9) del codice civile si forniscono le seguenti informazioni in merito agli impegni, alle garanzie e alle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

La società ha in essere le seguenti fideiussioni:

- Euro 236.900 a favore dell'Agenzia delle Dogane a garanzia delle operazioni di introduzione di merce estera nel deposito doganale;
- Euro 20.000 a favore di RFI Spa a garanzia del corretto adempimento degli obblighi contrattuali;

- Euro 202.511 a favore del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili a garanzia del corretto adempimento degli obblighi derivanti dalla Convenzione sottoscritta nel 2020;
- Euro 100.000 a favore del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili a garanzia del corretto adempimento degli obblighi derivanti dalla Convenzione relativa ad un ulteriore contributo riconosciuto nel 2023.

La società, per effetto della partecipazione al bando di gara e sottoscrizione della convenzione del 14.03.2022 con il Comune di Portogruaro, ha in essere altresì le seguenti garanzie:

- garanzia definitiva di Euro 1.031.928 a favore del Comune di Portogruaro intestata al RTI Portogruaro Interporto emessa ai sensi dell'art. 103, comma 1, D.Lgs. 50/2016;
- garanzia di Euro 185.762 a favore del Comune di Portogruaro intestata al RTI Portogruaro Interporto a garanzia della singola quota di progettazione ed esecuzione dei lavori per il primo stralcio di opere del project financing;
- garanzia di Euro 243.963 a favore del Comune di Portogruaro intestata al RTI Portogruaro Interporto emessa ai sensi dell'art. 183, comma 13, D.Lgs. 50/2016.

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 22-bis, C.c.)

Di seguito sono indicati l'importo, la natura dell'importo e le eventuali ulteriori informazioni ritenute necessarie per la comprensione del bilancio relative a tali operazioni.

La società non intrattiene rapporti a condizioni diverse da quelle di mercato ordinarie con parti correlate e con il Comune di Portogruaro, concessionario della struttura interportuale. La società, alla data di riferimento del bilancio, non ha concluso accordi che non hanno trovato adeguata rappresentazione nello stato patrimoniale societario.

I rapporti intrattenuti nel 2023 con il Comune di Portogruaro e la controllante Auta Marocchi Spa sono i seguenti:

Verso COMUNE DI PORTOGRUARO	Importo	Natura
Debiti	93.876	canoni concessione 2023
Crediti	0	
Costi	186.456	canoni concessione 2023
Ricavi	0	

Verso AUTA MAROCCHI SPA	Importo	Natura
Debiti	26.743	fatture servizi di trasporti
Crediti	1.288	fatture servizi handling e accessori
Costi	131.640	servizio trasporti + imballaggi
Ricavi	13.857	servizi handling e accessori

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Si ricorda che la società, con comunicazione del 22.02.2023, ha ottenuto la proroga dei termini fino al 31.12.2024 per la realizzazione degli interventi di cui contributo del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti L. 205/2017 di cui alla convenzione del 22.12.2020 e successivo atto integrativo.

In data 29.11.2023 la società ha sottoscritto convenzione col Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti in seguito ad assegnazione di un ulteriore contributo pari a euro 1 milione sul completamento della rete nazionale interporti.

E in fase di presentazione allo stesso Ministero la rendicontazione a saldo per i contributi del "Fondo complementare - Rinnovo mezzi di movimentazione" D.L. 59/2021 e D.M. di attuazione 312/2022.

In merito alle attività di ampliamento del Centro intermodale la società ha presentato in data 15.01.2024 al Comune di Portogruaro il progetto definitivo. In data 29.02.2024 il Comune di

Portogruaro ha indetto la Conferenza dei Servizi preliminare in modalità sincrona ed in forma simultanea con tutti gli enti preposti ai fini delle valutazioni preliminari sul progetto definitivo. Successivamente e dopo aver verificato la completezza delle integrazioni emerse durante la Conferenza preliminare, il Comune di Portogruaro provvederà a convocare la Conferenza Decisoria per l'approvazione del progetto definitivo.

Per quanto riguarda l'esercizio 2024, allo stato attuale, sulla base anche dei risultati 2023 e dell'andamento gestionale dei primi mesi dell'esercizio 2024, come riportato nella relazione sulla gestione a cui si fa rinvio per l'evoluzione prevedibile della gestione, si può già prevedere un aumento dei volumi delle attività.

Il volume di attività societario complessivo nel periodo gennaio – febbraio 2024 ha subito un incremento rispetto al medesimo periodo del 2023 che pertanto induce gli amministratori a non nutrire dubbi circa il mantenimento del presupposto della continuità aziendale.

Imprese che redigono il bilancio dell'insieme più grande/più piccolo di imprese di cui si fa parte in quanto controllata

Ai sensi di legge si evidenziano le informazioni di cui all'articolo 2427, primo comma, n. 22 *quinquies e sexies*, C.c..

	Insieme più grande
Nome dell'impresa	AUTA MAROCCHI SPA
Città (se in Italia) o stato estero	TRIESTE
Codice fiscale (per imprese italiane)	00686490327

Prospetto riepilogativo del bilancio della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

La vostra società è una Società soggetta a direzione e coordinamento di AUTA MAROCCHI S.P.A.. Nel seguente prospetto vengono forniti i dati essenziali dell'ultimo bilancio ordinario approvato della suddetta Società che esercita la direzione e coordinamento (articolo 2497-*bis*, quarto comma, C.c.). Segnaliamo, peraltro, che la Società Auta Marocchi Spa redige il bilancio consolidato.

Prospetto riepilogativo dello stato patrimoniale della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
B) Immobilizzazioni	62.369.886	56.520.481
C) Attivo circolante	76.846.277	64.774.182
D) Ratei e risconti attivi	484.243	803.536
Totale attivo	139.700.406	122.098.199
A) Patrimonio netto		
Capitale sociale	10.000.000	10.000.000
Riserve	45.341.840	34.836.320
Utile (perdita) dell'esercizio	10.358.431	10.450.549
Totale patrimonio netto	65.700.271	55.286.869
B) Fondi per rischi e oneri	1.504.303	1.568.896
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	1.937.994	2.079.616

D) Debiti	67.998.208	61.220.271
E) Ratei e risconti passivi	2.559.630	1.942.547
Totale passivo	139.700.406	122.098.199

Prospetto riepilogativo del conto economico della società che esercita l'attività di direzione e coordinamento

	Ultimo esercizio	Esercizio precedente
Data dell'ultimo bilancio approvato	31/12/2022	31/12/2021
A) Valore della produzione	195.800.080	166.728.034
B) Costi della produzione	182.326.471	155.819.799
C) Proventi e oneri finanziari	(461.280)	6.561
D) Rettifiche di valore di attività finanziarie	(3.102)	(1.307)
Imposte sul reddito dell'esercizio	2.650.796	462.940
Utile (perdita) dell'esercizio	10.358.431	10.450.549

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In relazione al disposto di cui all'art. 1, comma 125, della legge 124/2017, in merito all'obbligo di dare evidenza in nota integrativa delle somme di denaro ricevute nell'esercizio a titolo di sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere dalle pubbliche amministrazioni e enti assimilati, la società attesta che nel 2023 ha iscritto in bilancio le somme riportate di seguito:

- contributo, sottoforma di credito di imposta, di cui ai D.L. 197/2022 e 34/2022 (bonus energia) di Euro 3.121;
- contributo in conto impianti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti di complessivi Euro 580.423;
- contributo sottoforma di credito di imposta per investimento beni materiali "generici" L. 178/2020 di complessivi Euro 73.200;
- contributo in conto investimenti di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 248 del 04.10.2023 relativo alla ripartizione del fondo per gli interventi di completamento della rete nazionale Interporti di Euro 1.000.000. Tale contributo è subordinato alla realizzazione di interventi di completamento dell'ampliamento della struttura intermodale da realizzarsi entro il 31.12.2025.

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Si propone all'assemblea di destinare il risultato d'esercizio di Euro 172.667,07 come segue:

- Euro 8.633,35 pari al 5%, alla riserva legale;
- Euro 164.033,72 alla riserva straordinaria, salvo diversa determinazione assembleare.

Portogruaro, 05.04.2024.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Antonio FAVRIN

Nota integrativa, parte finale

La presente nota integrativa è redatta secondo quanto previsto dal Codice civile e dai principi contabili. Per ottemperare agli obblighi di pubblicazione nel Registro delle Imprese, una volta approvata, sarà convertita in formato XBRL; pertanto potrebbero essere poste in essere alcune variazioni formali necessarie per rendere tale nota compatibile con il formato per il deposito.

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa e Rendiconto finanziario, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili.